



# Gmina Lidzbark Warmiński

ul. Krasickiego 1, 11-100 Lidzbark Warmiński  
tel. 897673274 fax. 897673274

[www.gminalidzbark.com](http://www.gminalidzbark.com)

[gminalidzbark@pnet.pl](mailto:gminalidzbark@pnet.pl)

Lidzbark Warmiński, 06.03.2026r.

## **Sprawozdanie z działalności Referatu Ochrony Środowiska i Nieruchomości w okresie od 30.01.2026 r. do 06.03.2026 r.**

### **Nieruchomości:**

W dniu 10 marca 2026 roku dokonano sprzedaży niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Markajmy, oznaczonej nr działki 22/7 o pow. 15,6300 ha. Wartość sprzedaży: 606.000,00 zł.

### **Nieczystości ciekłe:**

W marcu rozpoczną się kontrole nieruchomości w zakresie gospodarki ściekowej czyli sposobu pozbywania się nieczystości ciekłych przez właścicieli nieruchomości. Sołtysi będą informowani odpowiednio wcześniej o kontrolach przeprowadzanych na terenie ich miejscowości.

### **Planowanie przestrzenne:**

1. Od początku roku do Urzędu Gminy wpłynęły 182 wnioski o wydanie warunków zabudowy. Z uwagi na ilość wniosków, które wpłynęły do Urzędu w roku ubiegłym, nie procedujemy jeszcze wniosków z roku bieżącego.
2. Projekt Planu ogólnego Gminy Lidzbark Warmiński został przekazany do ponownego opiniowania przez 55 instytucji.

### **Odpady komunalne:**

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska wszczął postępowanie wobec gminy Lidzbark Warmiński o wymierzenie kary za nieosiągnięcie wymaganych wskaźników recyklingu odpadów komunalnych. Zgodnie z art. 3b. ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach gminy są obowiązane osiągnąć poziom przygotowania do ponownego użycia i recyklingu odpadów komunalnych w wysokości co najmniej:

- 1) 20% wagowo - za rok 2021;
- 2) 25% wagowo - za rok 2022;
- 3) 35% wagowo - za rok 2023;
- 4) 45% wagowo - za rok 2024;
- 5) 55% wagowo - za rok 2025

Osiągnięte wskaźniki przez Gminę Lidzbark Warmiński przedstawiają się następująco:

- 1) Za rok 2021 – 20.25 % (Gmina osiągnęła wskaźnik)

- 2) Za rok 2022 – 14,41 % (Gmina nie osiągnęła wskaźnika)
- 3) Za rok 2023 – 26,68 % (Gmina nie osiągnęła wskaźnika)
- 4) Za rok 2024 – 36,12 % (Gmina nie osiągnęła wskaźnika)

Wskaźnik za rok 2025 zostanie wyliczony w rocznym sprawozdaniu, które złożone zostanie marszałkowi Województwa oraz Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska do dnia 31 marca 2026 r.

W grudniu zeszłego roku Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska wydał decyzję o nałożeniu na Gminę Lidzbark Warmiński kary pieniężnej w wysokości 8 790 zł za niewykonanie obowiązku osiągnięcia w 2020 r. poziomu recyklingu i przygotowania do ponownego użycia następujących frakcji odpadów komunalnych: papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła oraz decyzję nakładającą karę pieniężną w wysokości 1 301 zł za niewykonanie obowiązku osiągnięcia wymaganego w 2020 r. poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych stanowiących odpady komunalne. W dniu 12.12.2025 r. Gmina złożyła odwołanie od decyzji WIOŚ wraz z wnioskiem o wstrzymanie wykonania decyzji a w dniu 16.12.2025 r. WIOŚ wydał decyzję orzekającą uchylić w całości decyzję z dnia 01.12.2025 r. i umorzyć postępowanie w sprawie w całości jako bezprzedmiotowe.

Obecnie wszczęte postępowanie dotyczy roku 2022. Z informacji przekazanych przez pracownika WIOŚ przewidywana kara wyniesie 33 084,00 zł.

Analizując powyższe dane można stwierdzić, że pomimo coraz lepszej selekcji odpadów komunalnych przez mieszkańców, Gmina nie osiąga wskaźników określonych w ustawie. Najważniejszym elementem gospodarki odpadami jest prawidłowa selekcja odpadów u źródła.

Kolejnym problemem są rosnące koszty gospodarki odpadami. Najważniejsze czynniki kształtujące te koszty to odbiór odpadów realizowany przez firmę KOMA Sp. z o.o. oraz zagospodarowanie odpadów realizowane przez ZGOK Sp. z o.o.

Koszty odbioru odpadów w latach ubiegłych kształtowały się następująco:

- rok 2022 – 742 653 zł
- rok 2023 – 827 614 zł
- rok 2024 – 961 444 zł
- rok 2025 – 1 020 586 zł

Koszt zagospodarowania odpadów prowadzony przez ZGOK Sp. z o.o. na przestrzeni tych lat wzrósł z 504 904 zł do 653 801 zł

Z uwagi na powyższe konieczne będzie podniesienie stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Jednakże mieszkańcy gminy mają realny wpływ na kształtowanie stawki za odpady. Jeśli chodzi o zagospodarowanie odpadów frakcji zbieranych selektywnie takich jak plastik, szkło i papier to ich cena za 1 tonę wynosi 150 zł netto. Koszt zagospodarowania odpadów zmieszanych to koszt 650 zł netto za tonę. A niesegregowane odpady stanowią około 65 %

ilości odpadów oddawanych przez mieszkańców. Im lepsza będzie selekcja tym koszty będą niższe. Ale zależy to od selekcji u źródła.

### **Ochrona zwierząt:**

Tegoroczna zima przyniosła wzrost incydentów z udziałem zwierząt dzikich oraz domowych. Gmina zleciła usunięcie 3 sztuk padłych zwierząt dzikich (samic sarny i łosia). Ponadto pracownicy urzędu podjęli interwencję w przypadku psa potrąconego w wypadku komunikacyjnym. W związku z potrzebą udzielenia zwierzęciu nagłej pomocy polegającej na przewiezieniu go do lecznicy weterynaryjnej nie było czasu na poszukiwania właściciela. Jednakże to właściciel zwierzęcia ponosi za niego odpowiedzialność oraz ponosi wszelkie koszty z nim związane. Pod opieką gminy znajdują się tylko zwierzęta bezdomne i bezpańskie.

W tym miejscu należy przypomnieć, że ustawa z dnia z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt definiuje porzucanie zwierzęcia, a w szczególności psa lub kota, przez właściciela bądź przez inną osobę, pod której opieką zwierzę pozostaje, wystawianie zwierzęcia domowego lub gospodarskiego na działanie warunków atmosferycznych, które zagrażają jego zdrowiu lub życiu a także utrzymywanie zwierzęcia bez odpowiedniego pokarmu lub wody przez okres wykraczający poza minimalne potrzeby właściwe dla gatunku jako formy znęcania się nad zwierzęciem. Znęcanie się nad zwierzętami podlega karze pozbawienia wolności do lat 3.

**KIEROWNIK**  
**Referatu Ochrony Środowiska**  
**i Nieruchomości**

  
**mgr inż. Agnieszka Żejmo**

